



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник , пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ДОГОВОР

№ 81/15.06.....2016 г.

За Изготвяне на инвестиционен проект с предмет "Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци в м. "Маркови егреци" в землището на с. Люлин, Община Перник"

Днес, 15.06.....2016 г. на основание чл. 101е от Закона за обществените поръчки(отм.)и проведена процедура за възлагане на обществена поръчка с публична покана, във връзка с утвърден Протокол от 28.04.2016г. на Възложителя за определяне на изпълнител между:

Възложителя - **ОБЩИНА ПЕРНИК**,

представявана от Кмета – д-р Вяра Церовска и Ирина Станоева –Директор Дирекция „СБФ”, от една страна, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, с административен адрес: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ № 1, БУЛСТАТ 000386751,

и

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ: “Би Ес Проект” ЕООД, със седалище и адрес на управление Гр.София, район Оборище, Тракия 35, ап. 2, ЕИК 175245872, регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, представлявано от Тома Огнянов Чакалов

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изготви инвестиционен проект с предмет "Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци в м. "Маркови егреци" в землището на с. Люлин, Община Перник" срещу възнаграждение, съобразно предоставеното от Възложителя одобрено Техническо задание, неразделна част от настоящия договор за изпълнение, както и на всички нормативни документи и изисквания за здравословни и безопасни условия на труд, съгласно спецификата на настоящите разработки.

(2)Осъществяването на предмета на договора се възлага с подписване на договора.

(3) Място на изпълнение на договора: на територията на община Перник.

(4) Контролът по изпълнението на договора ще се осъществява от Директора на Дирекция „Строителство, инфраструктура и екология“ и отдел „Управление при ОМП и сигурност“ при Община Перник.

II. ЦЕНИ, СРОКОВЕ, ЗАПЛАЩАНЕ:

Чл.2. (1) Стойността на настоящия договор е в размер на 22 350 лв. без ДДС, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляващо неразделна част от договора.

(2) **Финансирането за изпълнение на поръчката** ще се осигури от бюджета на Община Перник за съответната година.

Чл. 3. Срок за изготвяне на инвестиционен проект с предмет "Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци в м. "Маркови егреци" в землището на с. Люлин, Община Перник" - 12 работни дни от сключване на договора за възлагане.

Чл.4. Заплащането на дейностите по договора ще се извърши както следва:

(1) окончателно плащане- общата сума за изпълнението на поръчката след подписване на приемо – предавателен протокол и Протокол и Решение на ЕСУТ – Община Перник, като оценка за приемане на Окончателния проект.

РАЗДЕЛ III. ПРИЕМАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ДОГОВОРА:

Чл.5. (1) Приемането на дейностите, предмет на настоящия договор се извършва въз основа на приемане без забележки на дейностите предмет на поръчката от ЕСУТ при Община Перник.

(2) В случай, че Възложителят има възражения и забележки по Предварителен/Окончателен проект, той уведомява писмено за това Изпълнителя за отстраняване на несъответствията, като му определя за това срок. След отстраняването на несъответствията, Изпълнителят внася с придружително писмо коригирания проект, като същият подлежи на преглед по реда на ал.3.

(3) В 3-дневен срок от получаването на Предварителен/Окончателен проект на Генерален план за организацията на движението по ал.1 Възложителят може да направи възражение за некачествено изпълнение.

(4) Възраженията за некачествено изпълнение се описват в констативен протокол, с който Възложителят определя и срок за отстраняване на констатираните недостатъци и пропуски.

(5) Изпълнителят отстранява за своя сметка констатираните неточности по предходната алинея.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да:

(1) да получи инвестиционен проект с предмет "Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци в м. "Маркови егреци" в землището на с. Люлин, Община Перник", предмет на настоящия договор в уговорените срокове и при условията на настоящия договор;

(2) при поискване да получава незабавно информация за хода на работата и ползваните от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** експерти;

(3) да изиска, при необходимост и по своя преценка, обосновка от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на изготвените от него проектни разработки или съответна част от тях;

(4) да иска корекции по своя преценка;

(5) при установяване на грешки и/или непълноти в генералния план за организация на движението – да определи срок, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да отстрани същите за своя сметка, като за забава дължи неустойка;

(6) да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** преработване или доработване на всяка от частите на проекта за "Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци в м. "Маркови егреци" в землището на с. Люлин, Община Перник", в случаите, когато същата е непълна или не съответства като съдържание и качество на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

(7) да не приеме проектните разработки или които и да са техни части, ако не съответстват в значителна степен като обем и качество на неговите изисквания и не могат да бъдат изменени и/или допълнени и/или имат съществени недостатъци, които ги правят негодни за изпълнение;

(8) да дава указания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в хода на извършването на възложената работа. Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако са в нарушение на правила и/или нормативи или водят до съществено отклонение от заданието за проектиране;

(9) да спира изпълнението на проектните работи, при неспазване на изискванията на предоставеното от него техническо задание;

(10) да контролира дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

(11) при констатирано неизпълнение и/или нарушение на задълженията по договора, недостатъчна квалификация и компетентност, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска замяна на член от екипа с друг;

(12) при необходимост следва да уведоми и покани **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за присъствие на обекта, с цел решаване на определени технически проблеми, възникнали в процеса на изпълнение на поръчката;

(13) когато Изпълнителят се е отклонил от изискванията за проектирането предмет на настоящия договор, да откаже приемането на проектите, както и да откаже да заплати съответното възнаграждение, докато Изпълнителят не изпълни своите задължения съгласно договора.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да:

(1) да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договореното възнаграждение в сроковете, по реда и при условията на настоящия договор;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да създаде на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходимите условия за изпълнение на възложената работа съгласно този договор.

(3) да приеме изпълнението на разработките лично или чрез упълномощено от него длъжностно лице, с оглед изискванията на настоящия договор.

Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ упражнява контрол по изпълнението на договора чрез Директора на Дирекция „Строителство, инфраструктура и екология“ и отдел „Управление при ОМП и сигурност“ при Община Перник, като:

- следи изчерпването на финансовия ресурс по договора.
- упражнява контрол относно изпълнението на настоящия договор.
- упражнява контрол относно задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по обезпечаването на изпълнението, съгласно настоящия договор.
- следи спазването на сроковете от настоящия договор.
- проверява и подписва отчетните документи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през време на изпълнение на дейностите по договора или като последица от него. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да иска плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да:

- (1) Да иска от възложителя необходимото съдействие за изпълнение на работата.
- (2) Да иска от възложителя приемане на работата в срок.
- (3) Да получи договореното възнаграждение, по реда и при условията на този Договор.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

- (1) да изпълни качествено с необходимия професионализъм, в срок и в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възложената му работа, предмет на настоящия договор, така че да отговаря на и на техническото задание и при спазване на законовите разпоредби;
- (2) да изготви проучване и да изработи инвентизиционен проект с предмет "**Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци в м. "Маркови егреци" в землището на с. Люлин, Община Перник**", чрез ключовите експерти, посочени в офертата, съгласно представения поименен списък. Оттеглянето, замяната и привличането на други ключови експерти, извършващи проучване и/или проектиране, извън списъка представен в офертата, е допустимо само със съгласието на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
- (3) в случаите по ал. 2 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да осигури нов ключов експерт по оценка на съвместимостта с равностоеен опит, умения и квалификация като оттеглилия се ключов експерт;
- (4) да предоставя нужната информация след поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за изпълнението на възложената му работа.
- (5) да внесе исканите поправки, съответно да извърши преработка на документите и проектните разработки за своя сметка и в срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като за забава дължи неустойка;
- (6) да поддържа застраховка „Професионална отговорност“ в проектирането, съгласно чл. 171 от ЗУТ за целия срок на договора за вреди, причинени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията си по този Договор.
- (7) Да предаде свършената работа окомплектована и съгласувана от компетентните органи, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за законосъобразността, качеството, пълнотата и приложимостта на изработените от него разработки.

Чл.13. (1) Когато в техническото задание се внасят изменения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и те са неподходящи за правилното изпълнение на възложената работа или не отговарят на нормативните изисквания, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и да иска извършване на нужните промени. Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** не стори това, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да откаже изпълнението на договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря пред другата страна за причинените ѝ вреди, ако не изпълни задължението си по предходната алинея.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва непрекъснато да уведомява възложителя за хода на изпълнение на проектите и реда за тяхното изпълнение.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съхранява и опазва плановете и другите разработки до приемането им от Експертен съвет при Община Перник.

Чл.16. При нарушени условия за нормално изпълнение на проектните работи (не по собствена вина), незабавно да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и предявява изискванията си добросъвестно и добронамерено.

Чл.17. (1) При възражение от страна на Възложителя по изпълнението на договорените работи, същият е длъжен да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за съвместно разглеждане и отстраняване на възникналите недоразумения.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка допуснатите по негова вина грешки и пропуски.

(3) При наличие на подизпълнители по договора:

1. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да наема други подизпълнители, освен посочените в офертата му и заявили съгласието си за участие при изпълнение на поръчката, освен в случаите по чл. 45а, ал. 2, т. 3 от ЗОП/отм./.

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за качествено и в срок изпълнение на работите, за които е ангажирал подизпълнители.

3. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата по реда на чл. 45а и чл. 45б от ЗОП/отм./ в срок до 7 работни дни от датата на сключване на настоящия договор.

4. До представяне на договора/ите за подизпълнение не се стартира изпълнението на настоящия договор.

5. Договорът за подизпълнение следва да се изпълняват съгласно разпоредбите на чл. 45а и чл. 45б от ЗОП/отм./.

РАЗДЕЛ VI. САНКЦИИ:

Чл.18. (1) За всички случаи на неизпълнение на договора, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съставя констативен протокол, който връчва на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Пълно неизпълнение е налице при две или повече констатирани неизпълнения на задължения по договора.

(2) Общият размер на неустойката се приспада при заплащане на окончателното плащане.

Чл.19. При просрочие на дадения срок за завършване на проектните разработки по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**, последният заплаща неустойка на възложителя в размер на 0.5% на ден, но общо не повече от 30% /тридесет процента/ от стойността на извършените проектни разработки.

Чл.20. (1) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 2 % (два процента) от стойността на договора.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, вкл. при възникване на задължение по предходния член, както и при прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора.

(3) Ако сумата по гаранцията за изпълнение е недостатъчна, за остатъка възложителят ще реализира правата си по реда на ГПК.

(4) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава при точно и пълно изпълнение на задълженията на Изпълнителя в 30- дневен срок след приключване на договора.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА:

Чл.21. Действието на този договор се прекратява:

- с изпълнение на задълженията на страните по договора;
- по взаимно съгласие между страните;
- едностранно, без предизвестие, при пълно или частично неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**
- при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа;
- с изтичане срока на договора;
- при изчерпване на финансовите средства посочени в чл.2, ал.1 от настоящият договор.
- ако изпълнителят бъде обявен в несъстоятелност;
- при прекратяване с ликвидация на юридическото лице-изпълнител;

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 22. Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала и известна при или по повод изпълнението на този договор.

Чл. 23. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл. 24. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на Договора като цяло.

Чл. 25. Неразделна част към настоящия договор са техническото предложение за изпълнение на поръчката, ценовата оферта, техническото задание, заверени копия на застрахователна полица за професионална отговорност в проектирането.

Чл. 26. За всеки спор относно съществуването и действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор се прилага българското гражданско право.

Настоящият договор се състави, подписа и подпечата в четири еднообразни екземпляра – три за Възложителя и един за Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

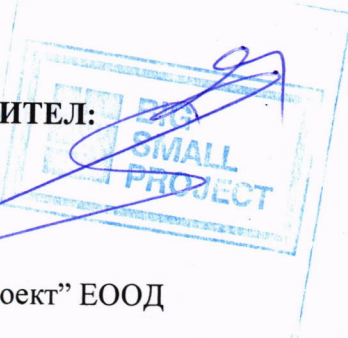
Вяра Церовска
Кмет на Община Перник

Ирина Станоева
Директор „СБФ“:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Тома Чакалов
Управител,
Представяващ
„Би Ес Проект“ ЕООД





О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2008

2300 Перник , пл. "Св. Иван Рилски " 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ КЪМ ДОГОВОР

№...../.....2016 г.

с предмет: „Изготвяне на инвестиционен проект с предмет "Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци в м. "Маркови егреци" в землището на с. Люлин, Община Перник"

Днес, 2016 г. в гр. Перник, между:

1. **ОБЩИНА ПЕРНИК**, представлявана от Кмета – д-р Вяра Церовска и Ирина Станоева – Директор Дирекция „СБФ”, от една страна, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, с административен адрес: гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски“ № 1, БУЛСТАТ 000386751,

и

2. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**: “Би Ес Проект” ЕООД, със седалище и адрес на управление Гр.София, район Оборище, Тракия 35, ап. 2, ЕИК 175245872, регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, представлявано от Тома Огнянов Чакалов

На основание чл. 43, ал. 2 от ЗОП /отм./ и след като взеха предвид, че е допусната явна техническа грешка в следните точки на договора:

- чл. 1, ал. 4: Контролът по изпълнението на договора ще се осъществява от Директора на Дирекция „Строителство, инфраструктура и екология“ и *отдел „Управление при ОМП и сигурност“* при Община Перник.

- чл. 5, ал. 3: В 3-дневен срок от получаването на Предварителен/Окончателен проект на *Генерален план за организацията на движението* по ал.1 Възложителят може да направи възражение за некачествено изпълнение.

- чл. 6, ал. 5: при установяване на грешки и/или непълноти в *генералния план за организация на движението* – да определи срок, в който **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да отстрани същите за своя сметка, като за забава дължи неустойка;

- чл. 8: **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** упражнява контрол по изпълнението на договора чрез Директора на Дирекция „Строителство, инфраструктура и екология“ и *отдел „Управление при ОМП и сигурност“* при Община Перник.

Страните се споразумяха за следното:

1. В текста на чл. 1, ал. 4 от Договора, поради допуснатата техническа грешка и явното несъответствие на съдържанието към предмета на договора, се заличава „и отдел „Управление при ОМП и сигурност“.
2. Променя се текста на чл. 5, ал. 3 от Договора, поради допуснатата техническа грешка и явното несъответствие на съдържанието към предмета на договора, както следва:
„Генерален план за организацията на движението” се заменя с „инвестиционен проект с предмет "Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за твърди битови отпадъци в м. "Маркови егреци" в землището на с. Люлин, Община Перник"
3. Променя се текста на чл. 6, ал. 5 от Договора, поради допуснатата техническа грешка и явното несъответствие на съдържанието към предмета на договора, както следва:
„генералния план за организация на движението” се заменя с „инвестиционния проект по чл. 1, ал. 1 от договора”
4. В текста на чл. 8 от Договора, поради допуснатата техническа грешка и явното несъответствие на съдържанието към предмета на договора, се заличава „и отдел „Управление при ОМП и сигурност“.

Настоящия договор се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра- три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и влиза в сила от датата на подписването му.

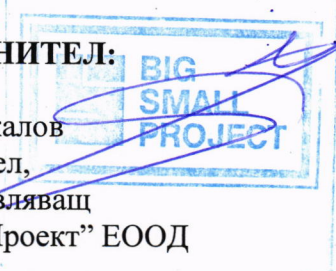
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Вяра Церовска
Кмет на Община Перник



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Тома Чакалов
Управител,
Представяващ
„Би Ес Проект” ЕООД



Ирина Станоева
Директор „СБФ“: